

در اجرای ماده ۳ اساسنامه صندوق رفاه دانشجویان، هیات امناء صندوق در سی و چهارمین جلسه هیات امناء، در اردیبهشت ماه ۱۳۹۴ این دستورالعمل را تصویب نمود.

دستورالعمل اجاره بهای خوابگاه‌های دانشگاه‌های علوم پزشکی

ماده ۱- تعاریف و معانی اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل به شرح زیر می‌باشد:

- **صندوق:** صندوق رفاه دانشجویان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
- **دانشگاه:** دانشگاه‌های علوم پزشکی و مؤسسات آموزش عالی
- **معاونت:** معاونت دانشجویی دانشگاه‌های علوم پزشکی
- **دانشجو:** دانشجویان دوره‌های روزانه و شبانه شاغل به تحصیل در گروه پزشکی و پیراپزشکی
- **خوابگاه:** انواع خوابگاه‌های دانشجویی دانشگاه‌های علوم پزشکی به استثناء خوابگاه خودگردان
- **مستکفین:** کسانی که از بازپرداخت بدهی خود سر باز زده‌اند.
- **حساب صندوق:** شماره حساب ۴۰۰۷۳۵۲۳ بانک تجارت شعبه نوآوران کد ۴۰۰

ماده ۲- دانشجویانی می‌توانند از خوابگاه دانشجویی استفاده کنند که از هیچ‌گونه کمک مؤسسات دیگر و وام مسکن صندوق استفاده نمایند.

ماده ۳- دانشگاه‌ها موظفند، پس از اخذ سند رسمی تعهد پرداخت اجاره بها نسبت به واگذاری خوابگاه اقدام نمایند. در غیر این صورت دانشگاه ذی‌ربط در قبال در اختیار گذاشتن خوابگاه مکلف به تأدیه اجاره بهای مستکفین از پرداخت و جبران خسارت وارده می‌باشد.

ماده ۴- میزان اجاره بهای خوابگاه‌های دانشجویان مجرد که باید توسط دانشجویان به حساب صندوق واریز یا جزو دیون آنها قرارگیرد، به شرح زیر است:

نرخ اجاره بهای خوابگاه‌های مجردی

ردیف	ظرفیت اتاق	هزینه ماهیانه (مبالغ به ریال)	ردیف	ظرفیت اتاق	هزینه ماهیانه (مبالغ به ریال)
۱	۱ نفره	۶۲۶/۰۰۰	۶	۶ نفره	۴۰۷/۰۰۰
۲	۲ نفره	۵۸۲/۰۰۰	۷	۷ نفره	۳۹۰/۰۰۰
۳	۳ نفره	۵۰۱/۰۰۰	۸	۸ نفره	۳۵۰/۰۰۰
۴	۴ نفره	۴۶۶/۰۰۰	۹	۹ نفره	۳۱۳/۰۰۰
۵	۵ نفره	۴۳۷/۰۰۰	۱۰	در مورد اتاق‌ها و سالن‌هایی که به واسطه شرایط اضطراری موقتاً به خوابگاه تبدیل شده یا می‌شوند، چنانچه تعداد دانشجویان در هر اتاق یا سالن بیشتر از ۹ نفر باشد.	۱۷۵/۰۰۰

ماده ۵- میزان اجاره بهای خوابگاه‌های متأهلی مستقل و دارای امکانات مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال و خوابگاه‌های متأهلی غیر مستقل با امکانات مشترک مبلغ ۹۳۰/۰۰۰ ریال است که باید توسط دانشجویان به حساب صندوق واریز یا جزو دیون آنها قرار گیرد.

نرخ اجاره بهای خوابگاه‌های متأهلی

با امکانات مشترک	با امکانات مستقل
ریال ۹۳۰/۰۰۰	ریال ۱/۱۵۰/۰۰۰

تبصره ۱- با تشخیص معاونت، اجاره بهای خوابگاه‌های متأهلی تا ۲۰٪ قابل افزایش می‌باشد.

تبصره ۲- نحوه محاسبه اجاره بها برای دانشجویان شبانه در صورت وجود فضای اضافی مانند دانشجویان روزانه می‌باشد.

ماده ۶- دانشجویان متعهد می‌شوند که پس از پایان هر سال تحصیلی و یا قطع ارتباط دانشجویی خوابگاه محل سکونت دوران دانشجویی را تخلیه نمایند. در غیر این صورت از زمان استتکاف، موظف به پرداخت ده برابر اجاره‌بهای خوابگاه مورد استفاده خواهند بود و یا جزء تعهد دانشجو قرار می‌گیرد.

ماده ۷- دانشگاه‌ها موظفند نسبت به ارسال سربرگ هزینه خوابگاه در پایان هر نیمسال تحصیلی به صندوق اقدام نمایند. (طبق نرم‌افزار)

تبصره ۵- دانشجویانی که ماهیانه موظف به پرداخت اجاره‌بهای خوابگاه هستند، مبلغ اجاره‌بهای هر نیمسال تحصیلی را از طریق پرتال تسهیلات دانشجویی (www.portal.srd.ir) به صورت آنلاین به حساب صندوق واریز و دانشگاه‌ها لیست پرداخت کنندگان را به ضمیمه سربرگ هزینه خوابگاه به صندوق ارسال نمایند.

ماده ۸- دانشجویانی که مجوز سکونت در خوابگاه دریافت می‌نمایند در صورت عدم انصراف در موعد مقرر (حداکثر ده روز پس از آغاز ترم تحصیلی) هزینه کامل نیمسال تحصیلی بهره‌مندی از خوابگاه برای آنها محاسبه خواهد شد.

ماده ۹- مدت مجاز استفاده دانشجویان واجد شرایط از خوابگاه‌های دانشجویی مطابق ماده ۳۲ آیین نامه اسکان، نحوه اداره و مقررات عمومی - انضباطی خوابگاه‌های دانشجویی مجردی دانشگاه و دانشکده‌های علوم پزشکی کشور می‌باشد.

ماده ۱۰- میزان اجاره بهای خوابگاه‌های دانشجویان مجرد که به دلیل طولانی شدن مدت تحصیل متقاضی استفاده از خوابگاه می‌باشند تا سقف ۳ نیمسال تحصیلی در صورت ظرفیت خوابگاهی مازاد و به صورت نقدی در ابتدای هر نیمسال تحصیلی به شرح ذیل تعیین می‌گردد.

درصد افزایش اجاره بها	نیمسال اقامت اضافی
۵۰ درصد	اول
۱۰۰ درصد	دوم
۱۵۰ درصد	سوم

این دستورالعمل مشتمل بر ۱۰ ماده و ۳ تبصره به تصویب هیات امناء رسید و از نیمسال اول سال تحصیلی ۹۴-۹۵ لازم‌الاجرا می‌باشد.